

# Referat fra Afdelingsmødet i "Casa Nova" den 16. januar 2019

Fremmødte: ca. 50 beboere, varmemester Lars Bo Lauridsen, forretningsfører Ebbe Johansen og organisationsbestyrelsesformand Ulla Helena Jensen.

## DAGSORDEN.

1	Valg af dirigent.	Ebbe Johansen
2	Bestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.	Anni aflagde beretning. Beretningen godkendt.
3	Godkendelse af afdelingens regnskab og driftsbudget for det kommende år.	Ebbe Johansen fremlagde regnskab og driftsbudget. Blev vedtaget.
4	Behandling af evt. indkomne forslag a. Der ønskes trådhegn ved "vinduer" på cykelskuret 13A, så sikkerheden bliver 100%. b. Alle får udleveret tlf.nr. og VVS-vagt i tilfælde af vandskade og el-afbrydelser i week-ender og om aftenen. c. De 100,- kr., som vi der har el-scooter og el-cykler er blevet påtvunget at betale pr. måned for at holde i cykelskuret, bliver lagt i en pulje, som skal bruges til aktiviteter for beboerne i afd. 11-13-15. d. Nye emhætter i blok 11. e. Vinduerne i opgangene skal være lukkede i perioden fra oktober-april.	Vedtaget  Ikke vedtaget.  Kan ikke blive "opsparat". Brugerne skal henvende sig til Lars vedr. betaling.  Når emhætten går i stykker, skal man henvende sig til Lars for at få en ny. Man opfordres til at lukke vinduerne!
5	Tillæg til Husorden: "Der må ikke være bordopvaskemaskine i lejemål".	Orientering. Indføjes i "Husorden".
6	Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg: Anni Selstrup Jytte Esbensen Henrik Michael Svendsen	Anni Selstrup - genvalgt Henrik Michael Svendsen - genvalgt. Hanne Nielsen - nyvalgt.
7	Valg af suppleanter – Pt. er Karen Christensen Egil Birkelund suppleanter.	1. Torben Jensen 2. Karen Christensen
8	Valg af repræsentantskabsmedlemmer. Pt. er Mads Nørsgaard Pedersen Egil Birkelund repræsentanter.	Egil Birkelund - genvalgt. Henrik Svendsen - nyvalgt.
9	Eventuelt.	Henrik påtager sig udlejning af fælleshuset. Det er FORBUDT at fodre fugle p.g.a. rotter.

Referent: *Anni Selstrup.*

# Referat fra Afdelingsmødet i "Casa Nova" den 16. januar 2019

## Bestyrelsens beretning:

Bestyrelsen vil gerne byde alle velkommen, samt ønske jer et rigtig Godt Nytår.

I det forgangne år har vi fået fuget og malet vinduerne mod syd.

Carportene ved nr. 15 er færdige, og der kan blive bygget 6 nye ved nr. 13, når der er behov for det. Der skal gives skriftlig henvendelse til Lars, såfremt man er interesseret.

Skuret til El-scootere er færdigt – med låge og strøm.

Vore altaner har det desværre ikke så godt.

De er blevet eftersat – og 2 stk. er færdige.

Resten repareres senere. Det bliver desværre en kostbar omgang.

I november lykkedes det endelig at få Mogens Schultze ind på et kursus, så han kan lave vores hjemmeside. Det glæder vi os til.

Vi har på det sidste fået mange nye beboere i vores afdeling.

Dem vil vi rigtig gerne byde VELKOMMEN.

Samtidig håber vi, at der er nogle, som meget gerne vil være med i vores bestyrelse.

Mandag, den 26. november sidste år afholdt Ena, Lene og jeg pakkespil med æbleskiver og gløgg. Det blev en rigtig god og hyggelig eftermiddag.

Til sidst vil jeg takke viceværter og bestyrelse for et godt samarbejde.

Tak for ordet.

Anni Selstrup.

<b>Bestyrelsesmøde – Lejerbo - Casa Nova</b>	<b>Onsdag, den 16. januar 2019</b> - efter Afdelingsmødet.
<b>Mødedeltagere:</b> Anni, Hanne, Mads, Henrik, Nikolaj, Lars	

	<b>Dagsorden:</b>	<b>Referat:</b>
<b>1</b>	<b>Formandsvalg</b>	Kandidater: Anni og Henrik <b>Anni valgt med stemmerne 4-1</b>
<b>2</b>	<b>Suppleanter</b>	Det besluttedes, at suppleanterne kan deltage/deltager i møderne.