

Referat fra Afdelingsmødet i "Casa Nova"

Lejerbo Afdeling 584 - den 6. februar 2020

Fremmødte: Ca. 50 beboere,
samt: varmemester Lars Bo Lauridsen,
forretningsfører Ebbe Johansen og organisationsbestyrelsesformand Ulla Helena Jensen.

DAGSORDEN.

1	Valg af dirigent.	Ebbe Johansen
2	Bestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.	Anni Selstrup aflagde beretning. Beretningen godkendt.
3	Godkendelse af afdelingens regnskab og driftsbudget for det kommende år.	Ebbe Johansen fremlagde regnskab og driftsbudget. Blev vedtaget.
4	Årligt regnskab for fælleshuset.	Intet.
5	Behandling af evt. indkomne forslag a. Forslag om, at det fremover skal være tilladt at holde en kat (inde-kat eller kat, der føres i snor udenfor), eller en hund (ikke kamphund), pr. lejemål. b. Det foreslås at etablere en bålhytte på fællesområdet ved fælleshuset.	IKKE godkendt. Vedtaget med stemmerne: 19 for – 13 imod. Der arbejdes videre i bestyrelsen.
6	Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg: Nikolaj Rydder Henriksen Mads Nørgaard Pedersen Nyt medlem i stedet for Anni Selstrup	Genvalgt: Nikolaj Rydder Henriksen Mads Nørgaard Pedersen Nyvalgt: Torben Meilby Jensen (for 1 år).
7	Valg af suppleanter – Pt. er Karen Christensen og Torben Meilby Jensen suppleanter.	1. Karen Christensen 2. Karina Hansen
8	Valg af repræsentantskabsmedlemmer. Pt. er Ejgil Birkelund og Henrik Mikael Svendsen repræsentanter.	Ejgil Birkelund Anni Selstrup
9	Eventuelt.	Kort orientering om Lejerbo's byggeplaner: 110 ungdomsboliger og 16 alm. boliger i Herning+ 2021 -> 23 Måske 40 boliger i Gødstrup -senere. Rengøring mætter. Molokker. Træer i hæk fældes. Højen fjernes. Carport – vis hensyn. Teleslynge i Fælleshuset?

Referent: Mogens Schultz

Referat fra Afdelingsmødet i "Casa Nova"

Lejerbo Afdeling 584 - den 6. februar 2020

Bestyrelsens Årsberetning for 2019 – for Afdeling 584:

Rigtig hjertelig velkommen til Jer alle.

Lejerbo har haft 75-års Jubilæum den 15. marts 2019.

Det blev fejret for organisationsbestyrelser og afdelingsbestyrelser på kontoret i Holstebro.

Dagen efter var der morgenkaffe for viceværter og varmemestre.

Der er opsat låger med lås og trådhegn på skuret ved nr. 13 – samt bedre lys. Skuret benyttes til cykler og el-køretøjer. Samme løsning overvejes ved nr. 15.

I 2015 blev der i forbindelse med rengøring af altanerne konstateret begyndende nedbrydning af enkelte krydsfinerplader. Udbedring vil ske i 3 etaper – med start i 2020.

Gulvbelægningen i Fælleshuset er blevet udskiftet til plastlaminat – desuden udskiftning af lamper.

De sidste 2 opgange – 9 og 15 er blevet malet.

Udlejning af Fælleshuset er overgået til bestyrelsen og administreres af Henrik M. Svendsen, der udfører et godt stykke arbejde.

Vores faste "sommermand" Kim, er blevet fastansat ved BSH i Holstebro. Derfor kommer han ikke mere.

Der er blevet monteret Hjertestarter ved viceværternes kontor. Det er meget betryggende.

Velkommen til de nye beboere. Vi håber, I bliver glade for at bo her.

I de 14 år, jeg har været i bestyrelsen, har det mest opsigtsvækkende nok været, at natten til den 23. december sidste år, måtte min mand og jeg i al hast ud af sengen, da jeg hørte råb om HJÆLP fra molokken.

Da vi kom derned, opdagede vi, at det var en ung pige, som var lukket inde i molokken med brændbart. Det var sket, da hun var i gang med at "skralde".

Tak for ordet.

Anni Seldrup